

Innkallelse til årsmøte for Bedehuset Saron Bryne

Tidspunkt og sted: 09.03.2022 kl 19:30 på Saron

Agenda årsmøte

1. Velkomst
2. Valg av ordstyrer
3. Godkjenning av innkalling
4. Valg av referent
5. Valg av to personer til å undertegne protokollen
6. Gjennomgang av årsmelding v/Eyvind Time
7. Gjennomgang av regnskap v/Ingebjørg Serigstad
8. Valg av styre- og varamedlemmer (se vedlegg)
9. Informasjonssaker:
 - parkering
 - rehabilitering av parkeringsdekke

Vedlegg

1. Årsmelding 2022
2. Regnskap 2022
3. Nye styre- og varamedlemmer

Årsmelding 2022

Styret takker for tilliten som ble gitt ved årsmøte i mars 2022. Styret har avholdt 8 styremøter i siden forrige årsmøte. Vi har i stor grad jobbet med saker som ble påbegynt i 2021 samt arbeidet med planer rundt forbedringer av bygget som skal gjennomføres i 2023

Ombygging av matsal og peisestue til nytt ungdomslokale

Gjennom hele 2022 har nye ungdomslokaet vært i bruk. Tilbakemeldingen fra ungdommene er veldig positive og det skaper en tilhørighet som er viktig. Rommet har vært leid ut til flere arrangementer i løpet av 2022 og må vurderes som en suksess. Det nye ungdomslokalet viser effekt og behov for oppgradering av bygget og hvilken positiv slike initiativ har.

Det er i løpet av 2022 fått inn midler særskilt merket til oppgradering av speilsal – disse midlene brukes på et prosjekt med oppgradering av speilsalen inn i 2023 – arbeidsgruppe er etablert og arbeid er så vidt startet.

Virksomhetsavtaler

Det er pr 31.12.2022 ikke signert virksomhetsavtale med alle organisasjoner. (kun signert av 1 organisasjon) Styret vil gjennom 2023 jobbe med å få etablert avtaler på plass med alle de store organisasjonene.

Utleie | belegg på huset | kalender

Saron har under normale omstendigheter god kapasitet for mer utleie. Nytt av året er at Blåkors har etter oppfordring av Time kommune etablert en pop up butikk for å gi klær til stadig økende flyktninger og familier med utfordrende økonomi. Denne butikken må sies å være en suksess med god aktivitet to dager i uken. Store deler av bygget står likevel ledig på dagtid alle dager utenom søndager. Det er derfor mye ledig kapasitet. Styret oppfordrer alle brukere av huset til å øke aktiviteten.

Vedlikehold og drift

Det har det siste året blitt arbeidet med å etablere dugnadslag på Saron. Det er nå 12 dugnadslag. Arbeidet med å skaffe dugnadslag startet høsten 2020. Bjørnar Nøkland leder dugnadslagene. På grunn av økonomisituasjon har det ikke blitt satt av midler til oppgraderinger. Det har i løpet av 2022 kun blitt brukt penger på løpende utgifter og nødvendig vedlikehold. Det er satt av midler til oppgradering av tak på parkeringsplass for å kunne fikse og unngå vannlekasjer. Dette arbeidet starter i 2023.

Øvrige saker

EL tilsyn v/Lyse AS – tilsyn gjennomført med påfølgende EL kontroll av elektriker. Har resultert i flere utbedringer på det elektriske anlegget. Endringer er gjennomført og tilbakemelding fra Lyse er at endringene er godkjent.

Branntilsyn v/Rogaland Brann og Redning – tilsyn gjennomført. Planer jobbes videre med i 2023.

Styret Saron Bryne

Mars 2023

Årsregnskap for 2022

**BEDEHUSET SARON BRYNE
4340 BRYNE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Resultatregnskap for 2022

BEDEHUSET SARON BRYNE

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter | | 545 278 | 413 122 |
| Gaver | | 48 450 | 510 222 |
| Sum driftsinntekter | | 593 728 | 923 344 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | (77 537) | (181 684) |
| Annen driftskostnad | | (389 831) | (326 929) |
| Sum driftskostnader | | (467 368) | (508 613) |
| Driftsresultat | | 126 360 | 414 731 |
| Annen renteinntekt | | 8 768 | 279 |
| Sum finansinntekter | | 8 768 | 279 |
| Annen rentekostnad | | (22 442) | (16 579) |
| Sum finanskostnader | | (22 442) | (16 579) |
| Netto finans | | (13 674) | (16 300) |
| Resultat før skattekostnad | | 112 686 | 398 432 |
| Årsresultat | | 112 686 | 398 432 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 112 686 | 398 432 |
| Sum | | 112 686 | 398 432 |

Balanse pr. 31. desember 2022

BEDEHUSET SARON BRYNE

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1, 2, 3, 4 | 697 830 | 1 635 154 |
| Sum varige driftsmidler | | 697 830 | 1 635 154 |
| Sum anleggsmidler | | 697 830 | 1 635 154 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 9 300 | 8 400 |
| Andre fordringer | 5 | 46 896 | 33 867 |
| Sum fordringer | | 56 196 | 42 267 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 734 759 | 550 753 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 734 759 | 550 753 |
| Sum omløpsmidler | | 790 955 | 593 020 |
| Sum eiendeler | | 1 488 785 | 2 228 174 |

Balanse pr. 31. desember 2022

BEDEHUSET SARON BRYNE

| | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 515 884 | 1 260 958 |
| Sum opptjent egenkapital | | 515 884 | 1 260 958 |
| Sum egenkapital | | 515 884 | 1 260 958 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 563 888 | 644 444 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 150 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 563 888 | 794 444 |
| Sum langsiktig gjeld | | 563 888 | 794 444 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 55 086 | 31 290 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1, 4 | 353 927 | 141 482 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 409 013 | 172 772 |
| Sum gjeld | | 972 901 | 967 216 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 488 785 | 2 228 174 |

Bryne, den 28. februar 2023

Eyvind Time
Styrets leder

Kjetil Wetteland
Nestleder

Ingebjørg Serigstad
Styremedlem

Arne Birkeland
Styremedlem

Noter 2022

BEDEHUSET SARON BRYNE

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Det var ombygging av Saron i 2019. Ombyggingen er avskrevet med 10% i ettertid, også i 2022.

Ungdomslokalet ble fikset på Saron i 2021. Her er det igjen en rest av gavene som kan brukes til oppgradering, totalt kr 56.389,63.

Note 2 - Gjeld

| | Beløp |
|---|--------------|
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 563 888 |
| Balansført verdi av de pantsatte eiendeler | 641 440 |

Note 3 - Endring av regnskapsprinsipp

I 2022-regnskapet tok vi korreksjon ifm oppgraderingen av ungdomslokalet. Inntektene og kostnadene ble ført mot hverandre og korrigert mot egenkapitalen. Beløpet som står igjen på kontoen ifm oppussingen er tilgode, ref note 1. Det var totalt kr 857 760,- som ble korrigert mellom eiendelene og egenkapitalen.

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

I 2019 kom det inn kr 150.000,- i sponsorinntekt til ombyggingen som ble gjort samme år. Dette inntektsføres med 10% hvert år fremover, på lik linje som kostnaden avskrives med 10% årlig.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Kontospesifisert årsregnskap

BEDEHUSET SARON BRYNE

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------------|---------------------|
| 3200 Salgsinntekt, utenfor avgiftsområdet | (75 500,00) | 0,00 |
| 3202 Leieinntekter - foreninger og lag | (319 900,00) | (307 500,00) |
| 3203 Utleie parkering | (90 578,00) | (59 722,00) |
| 3204 Leieinntekter - andre | (59 300,00) | (45 900,00) |
| Leieinntekter | (545 278,00) | (413 122,00) |
| 3450 Gaver | (48 450,00) | (30 010,00) |
| 3452 Sponsor Nye Ungdomslokaler | 0,00 | (480 212,25) |
| Gaver | (48 450,00) | (510 222,25) |
| Sum driftsinntekter | (593 728,00) | (923 344,25) |
| 6000 Avskrivning på bygninger og annen fast eie ... | 77 536,67 | 181 683,79 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle e... | 77 536,67 | 181 683,79 |
| 6320 Renovasjon, vann, avløp o.l. | 23 763,00 | 20 530,00 |
| 6340 Lys, varme | 99 596,20 | 138 471,27 |
| 6360 Renhold | 19 837,55 | 9 160,65 |
| 6540 Inventar | 10 300,00 | 708,80 |
| 6550 Driftsmateriale | 0,00 | 2 037,00 |
| 6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger | 25 402,50 | 31 405,96 |
| 6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr | 157 587,63 | 67 959,91 |
| 6705 Honorar regnskap | 12 188,00 | 11 094,00 |
| 6810 Data/EDB-kostnad | 586,25 | 3 610,00 |
| 7320 Reklamekostnad | 0,00 | 517,59 |
| 7500 Forsikringspremie | 40 421,00 | 40 451,68 |
| 7710 Generalforsamling | 0,00 | 301,50 |
| 7770 Bank og kortgebyrer | 148,88 | 367,66 |
| 7790 Annen kostnad, fradragsberettiget | 0,00 | 313,25 |
| Annen driftskostnad | 389 831,01 | 326 929,27 |
| Sum driftskostnader | 467 367,68 | 508 613,06 |
| Driftsresultat | (126 360,32) | (414 731,19) |
| 8050 Annen renteinntekt | (8 767,77) | (279,45) |
| Annen renteinntekt | (8 767,77) | (279,45) |
| Sum finansinntekter | (8 767,77) | (279,45) |
| 8150 Annen rentekostnad | 22 442,00 | 16 579,00 |
| Annen rentekostnad | 22 442,00 | 16 579,00 |
| Sum finanskostnader | 22 442,00 | 16 579,00 |
| Netto finans | 13 674,23 | 16 299,55 |
| Resultat før skattekostnad | (112 686,09) | (398 431,64) |
| Årsresultat | (112 686,09) | (398 431,64) |
| 8960 Overføringer annen egenkapital | 112 686,09 | 398 431,64 |
| Annen egenkapital | 112 686,09 | 398 431,64 |
| Sum | 112 686,09 | 398 431,64 |

2022

2021

Kontospesifisert årsregnskap
BEDEHUSET SARON BRYNE

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------------|---------------------|
| 1260 Fast bygningsinventar, eget bygg | 697 829,98 | 775 366,65 |
| 1261 Oppussing ungdomslokale | 0,00 | 859 787,43 |
| <u>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskin...</u> | <u>697 829,98</u> | <u>1 635 154,08</u> |
| <u>Sum varige driftsmidler</u> | <u>697 829,98</u> | <u>1 635 154,08</u> |
| <u>Sum anleggsmidler</u> | <u>697 829,98</u> | <u>1 635 154,08</u> |
| 1500 Kundefordringer | 9 300,00 | 700,00 |
| 1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt | 0,00 | 7 700,00 |
| <u>Kundefordringer</u> | <u>9 300,00</u> | <u>8 400,00</u> |
| 1742 Forskuddsbetalt forsikring | 37 440,00 | 29 802,00 |
| 1750 Påløpt leieinntekt | 9 456,00 | 4 065,00 |
| <u>Andre fordringer</u> | <u>46 896,00</u> | <u>33 867,00</u> |
| <u>Sum fordringer</u> | <u>56 196,00</u> | <u>42 267,00</u> |
| 1912 Saldo Obs | 300,00 | 300,00 |
| 1921 Bankinnskudd Sparebanken Sør 3000.45.1 ... | 703 747,61 | 417 028,37 |
| 1930 Bankinnskudd Sp sør 3000.48.64588 | 30 711,47 | 133 424,63 |
| <u>Bankinnskudd, kontanter og lignende</u> | <u>734 759,08</u> | <u>550 753,00</u> |
| <u>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</u> | <u>734 759,08</u> | <u>550 753,00</u> |
| <u>Sum omløpsmidler</u> | <u>790 955,08</u> | <u>593 020,00</u> |
| <u>Sum eiendeler</u> | <u>1 488 785,06</u> | <u>2 228 174,08</u> |

Kontospesifisert årsregnskap

BEDEHUSET SARON BRYNE

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| 2050 Annen egenkapital | (515 883,82) | (1 260 957,79) |
| Annen egenkapital | (515 883,82) | (1 260 957,79) |
| Sum opptjent egenkapital | (515 883,82) | (1 260 957,79) |
| Sum egenkapital | (515 883,82) | (1 260 957,79) |
| 2240 Pantelån | (563 888,00) | (644 444,00) |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | (563 888,00) | (644 444,00) |
| 2290 Lån fra Abi Invest AS | 0,00 | (150 000,00) |
| Øvrig langsiktig gjeld | | (150 000,00) |
| Sum annen langsiktig gjeld | (563 888,00) | (794 444,00) |
| Sum langsiktig gjeld | (563 888,00) | (794 444,00) |
| 2400 Leverandørgjeld | (55 086,44) | (31 290,16) |
| Leverandørgjeld | (55 086,44) | (31 290,16) |
| 2960 Annen påløpt kostnad | (38 187,17) | (19 982,13) |
| 2965 Forskuddsbetalt sponsorinntekt - ombygning ... | (109 350,00) | (121 500,00) |
| 2970 Gave mottatt til fiksing av tak | (150 000,00) | 0,00 |
| 2971 Rest oppussing ungdomslokale | (56 389,63) | 0,00 |
| Annen kortsiktig gjeld | (353 926,80) | (141 482,13) |
| Sum kortsiktig gjeld | (409 013,24) | (172 772,29) |
| Sum gjeld | (972 901,24) | (967 216,29) |
| Sum egenkapital og gjeld | (1 488 785,06) | (2 228 174,08) |

| Filnavn | Signatar | Fdato | Signeringstid |
|------------------|----------------------|--------------|----------------------|
| Balanse 2022.pdf | Wetteland, Kjetil | 30.03.1975 | 03.03.2023 00:52 |
| Balanse 2022.pdf | Serigstad, Ingebjørg | 26.07.1985 | 02.03.2023 06:57 |
| Balanse 2022.pdf | Birkeland, Arne | 24.10.1979 | 01.03.2023 22:01 |
| Balanse 2022.pdf | Time, Eyvind | 01.10.1975 | 01.03.2023 22:05 |



This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Balanse pr. 31. desember 2022 BEDEHUSET SARON BRYNE

| | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 515 884 | 1 260 958 |
| Sum opptjent egenkapital | | 515 884 | 1 260 958 |
| Sum egenkapital | | 515 884 | 1 260 958 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 563 888 | 644 444 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 150 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 563 888 | 794 444 |
| Sum langsiktig gjeld | | 563 888 | 794 444 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 55 086 | 31 290 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1, 4 | 353 927 | 141 482 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 409 013 | 172 772 |
| Sum gjeld | | 972 901 | 967 216 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 488 785 | 2 228 174 |

Bryne, den 28. februar 2023

Eyvind Time
Styrets leder

Kjetil Wetteland
Nestleder

Ingebjørg Serigstad
Styremedlem

Arne Birkeland
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Nye styre- og varamedlemmer til valg

- Kjetil Wetteland (gjenvalg)
- Gunn Siri Risa (stiller til valg som varamedlem)

Følgende går ut av styret (tar ikke gjenvalg)

- Loyd Jarle Hetland

Følgende personer er ikke på valg

- Ingebjørg Serigstad
- Eyvind Time
- Håkon Rettedal Losvik
- Arne Birkeland

I følge vedtektene skal det være 6 medlemmer + 2 vara. Valgkomiteen har ikke klart å finne tilstrekkelig antall kandidater, det er 4 medlemmer + 2 vara som i forkant av årsmøtet har sagt ja til å stille som kandidat. Det oppfordres derfor til benkeforslag på årsmøtet.